Dato for udarbejdelse af aftale:

# Overdragelsesaftale (køb/salg af andelsbolig)

Standardformular udarbejdet af Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation, Dansk Ejendomsmæglerforening, Ejendomsforeningen Danmark, Foreningen af Advokater med Ejendomsadministration og Danske Boligadvokater

## 1. Parterne

| Sælger(e): | | Køber(e): | |
|---|---|---|---|
| Navn: | | Navn: | |
| Adresse: | | Adresse: | |
| Postnr./by: | | Postnr./by: | |
| Telefon: | | Telefon: | |
| E-mail: | | E-mail: | |
| CPR-nr.: | -XXXX (første 6 cifre) | CPR-nr.: | -XXXX (første 6 cifre) |
| | | | |
| Navn: | | Navn: | |
| Adresse: | | Adresse: | |
| Postnr./by: | | Postnr./by: | |
| Telefon: | | Telefon: | |
| E-mail: | | E-mail: | |
| CPR-nr.: | -XXXX (første 6 cifre) | CPR-nr.: | -XXXX (første 6 cifre) |

## 2. Andelsboligen

Andel nr.: Beboernr.: Matr.nr./BFE-nr:
i foreningen:
med cvr-nummer:
Brugsret til boligen beliggende:

## 3. Overtagelse

Andelen overtages pr. kl. , hvor sælger udtræder som medlem af andelsboligforeningen.

Samtidig indtræder køber som medlem af foreningen og opnår rettigheder og forpligtelser i henhold til foreningens gældende vedtægter, eventuelle boligaftale, husorden o.lign. samt de af foreningen trufne generalforsamlingsbeslutninger, samt de på ejendommen lyste byrder og servitutter, som findes i ejendommens blad i tingbogen.

Andelsboligen overdrages, som den er, forefindes og som beset af køberen med bygninger, ledninger, installationer, beplantning m.m. tilhørende andelen.